Bando, Ordinanza, Perizia
sito internet:
www.asteannunci.it**TRIBUNALE DI PAOLA****Numero Verde - 800.630.663**
Servizio di informazione gratuito
da Lunedì al Venerdì
09.00 - 13.00**VENDE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI PAOLA****MODALITÀ GENERALI DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDE IMMOBILIARI**

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita: 1) Le offerte di acquisto dovranno essere presentate entro la data, l'ora, nel luogo e con le modalità dettagliatamente stabilite nell'avviso di vendita: - in caso di presentazione in forma cartacea presso lo Studio del Professionista delegato (o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari) in base alle indicazioni contenute nell'avviso di vendita; - in caso di presentazione in forma telematica tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. 2) L'offerta dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'avviso e nell'ordinanza di vendita. 3) L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale (solitamente pari al 10% del prezzo offerto) e con le modalità indicate nell'avviso di vendita. 4) In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. In caso di unica offerta, se la stessa è pari o superiore al 75% del prezzo base d'asta (cd. prezzo minimo), si procederà all'aggiudicazione all'unico

offerente. 5) Nella vendita senza incanto, salvo quanto disposto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata è irrevocabile; si potrà procedere alla aggiudicazione al migliore offerente anche qualora questi non compaia il giorno fissato per la vendita. 6) L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Le formalità pregiudizievole esistenti verranno cancellate a spese dell'aggiudicatario nei limiti del D.M. 227/2015 subito dopo l'emissione del decreto di trasferimento. 7) L'importo del prezzo di aggiudicazione e delle spese, dedotta la cauzione versata, dovrà essere versato entro il termine e con le modalità stabilite nell'avviso e nell'ordinanza di vendita. 8) E' possibile avvalersi di un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato a tassi e condizioni economiche prestabilite da ogni singola banca aderente al c.d. protocollo ABI.

IN COSA CONSISTE LA MODALITÀ DI VENDITA SINCRONA A PARTECIPAZIONE MISTA:

Modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando innanzi al giudice o al referente della procedura (professionista delegato). La partecipazione a questa tipologia di gara prevede che l'offerta di acquisto e la domanda di partecipazione all'incanto possano essere presentate per via telematica a norma degli articoli 12 e 13 del d.m. 32/2015 o in modalità tradizionale mediante deposito presso lo studio del professionista delegato o in cancelleria. In tale contesto coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità telematiche partecipano alle operazioni di vendita con le medesime modalità, mentre coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità tradizionali partecipano comparando innanzi al giudice o al referente della procedura.

DOVE REPERIRE ULTERIORI INFORMAZIONI - Sito internet www.tribunaledipaola.it sul quale sono pubblicati: il testo integrale dell'ordinanza di vendita e dell'avviso, la relazione di stima e gli allegati (tra cui fotografie e planimetrie); - Custode degli immobili pignorati, se nominato; - Professionista delegato alle operazioni di vendita; - Cancelleria Esecuzioni Immobiliari/Fallimentare del Tribunale di Paola; - In caso di Vendita Telematica c/o il Gestore Edicom Finance sui siti www.garavirtuale.it www.douaction.it o www.benimobili.it con back office sito all'interno delle Cancellerie del Tribunale.

COME VISIONARE GLI IMMOBILI - Rivolgersi al Custode/Responsabile delle Visite, se nominato - o al Curatore in caso di procedure concorsuali - tramite il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia

VENDE CON MODALITÀ SINCRONA MISTA**ABITAZIONI ED ACCESSORI**

Proc. n. 49/2018 RGE. G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Aciri Claudio Pio. **Lotto UNICO - in Paola (CS) via Cumma Vecchia: Appartamento** al primo piano, composto da soggiorno, pranzo con angolo cottura, 3 camere, bagno. Sup. 140,40, oltre 2 balconi di mq. 32,90. **Prezzo base: Euro 15.783,28.** Offerta minima: Euro 11.837,46. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/09/2023 ore 09:30** presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola, via Falcone e Borsellino 5. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. **Maggiori informazioni:** Professionista Delegato tel. 0982582191, email: studiolegalecpacri@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Proc. n. 8/2010 RGE. G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Casella Francesca Anna. **Lotto UNICO - in Paola (CS) Via Creta 9: APPARTAMENTO** al piano primo di un fabbricato, composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno zona notte, tre camere da letto, due bagni, superficie totale mq 165,98 compresa del 60% della superficie dei balconi. Occupato. **Prezzo base: Euro 43.030,11.** Offerta minima: Euro 32.272,58. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/09/2023 ore 10:30** presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra - stanza 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Diamante (CS), via Benedetto Croce, 36. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. **Maggiori informazioni:** Professionista Delegato tel. 098581372, email: fcasella@email.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Proc. n. 79/2017 RGE. G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Sarago Pasqualino. **Lotto 1 - in Lago (CS) Via Leopoldo Cupelli 23: Abitazione** composta da 7 vani. Sup. cat. 125 mq. Occupata. Garage. Sup. cat. 25 mq. Tettoia/garage. Sup. cat. 13 mq. **Prezzo base: Euro 78.650,00.** Offerta minima: Euro 58.987,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Lotto 2 - in Lago (CS) Località Margi: Costruzione di tipo civile in fase di realizzazione**, composta da un locale attualmente adibito a garage/deposito al p. seminterrato, una struttura in cemento armato al piano superiore e lastrico solare. **Prezzo base: Euro 163.750,00.** Offerta minima: Euro 122.812,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/09/2023 ore 12:00** presso la Sala Aste Telematiche - in Paola (CS), Via Corso Roma n. 3 e tramite il portale del gestore. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), alla Via Lungo Terravecchia n. 2. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore della vendita. **Maggiori informazioni:** Professionista Delegato tel. 3356231796, email: p.sarago@studiosarago.com, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Proc. n. 95/2012 RGE. G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Longo Patrizia. **Lotto UNICO - in Orsomaro (CS) via Porta la Terra 9: Appartamento** composto al p.2 f.t. da ingresso, bagno, camera da letto, stileria, due soffitte; al p.1 f.t. da: taverna, locale accessorio, bagno, terrazzino e locale tecnico esterno. Sup. tot. pari a 71 mq. Libero. **Prezzo base: Euro 24.585,00.** Offerta minima: Euro 18.438,75. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/09/2023 ore**

10:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Modalità Cartacea: presso lo studio del delegato in Paola, via Falcone e Borsellino 6. Modalità telematica: tramite il portale ministeriale o tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. **Maggiori informazioni:** Professionista Delegato tel. 0982583631, email: avv.patrizialongo@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Proc. n. 38/2022 RGE. G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Greco Giuseppina. **Lotto UNICO - in Praia a Mare (CS) C.da La Mantinera, Via Mario La Cava 11: 1/1 di abitazione** Cat. A/3, Cl. 3, 7 vani - 165 mq; escluso le aree scoperte 147 mq, Int. 3 Piani S1-T-1 (catastalmente solo Piani T-1), L'immobile si sviluppa su due livelli fuori terra e uno seminterrato con accesso anche carrabile, occupato. **Prezzo base: Euro 161.000,00.** Offerta minima: Euro 120.750,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/07/2023 ore 10:00** presso la Sala Aste Telematiche, ubicata in Paola (CS), presso l'Hotel Blumentag in Via Magna Grecia n.8 e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in SAN LUCIDO, Via Strada N. n.26. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. **Maggiori informazioni:** Professionista Delegato tel. 098284652, email: pina.greco1012@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Proc. n. 35/2018 RGE. G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Alfano Maria Cristina. **Lotto 1 - in Santa Maria del Cedro (CS) Via dei Gabbiani (Villaggio Panda): 1/1 di appartamento - cat. A/3 - cl. 2 - 3,5 vani - 49 mq - Piano 1. Prezzo base: Euro 27.000,00.** Offerta minima: Euro 20.250,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/07/2023 ore 10:30** presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in AMANTEA, via Baldacchini, n. 109. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. **Maggiori informazioni:** Professionista Delegato tel. 098241228, email: m.cristinaalfano@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Proc. n. 1121/2022 RGE. G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pizzurro Claudia. **Lotto 1 - in Santa Maria del Cedro (CS) Frazione Marcellina, Via Alberto Burri (in Catasto Via Marcellina): 1/1 di abitazione** cat. A/3, cl. 2, consistenza 5,5 vani, piano 4 (sottotetto). Sup. catas. 96 mq. Composta da, ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere, corridoio, ripostiglio, bagno, terrazzo coperto, balcone. **Prezzo base: Euro 23.460,26.** Offerta minima: Euro 17.595,19. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/07/2023 ore 09:00** presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra, stanza 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in PAOLA, VIA NAZIONALE N. 90. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. **Maggiori informazioni:** Professionista Delegato tel. 3200460391, email: clapizzurro@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

IMMOBILI COMMERCIALI

Proc. n. 78/2016 RGE. G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Sbrano Roberto. **Lotto 2 - in Paola (CS) via San Rocco snc: Laboratorio** al p. s1 utilizzato come deposito auto dai residenti. Sup. 291 mq. **Prezzo base: Euro 44.634,00.** Offerta minima: Euro 33.475,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/09/2023 ore 10:00** presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in San Lucido, via Annunziata 23. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. **Maggiori informazioni:** Professionista Delegato tel. 098284156, email: avv.sbrano-fiumarella@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Proc. n. 15/2020 RGE. G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Iannitelli Angelica. **Lotto 2 - in Amantea (CS) via Stromboli: 1/1 di negozio/bottega** cat. C/1 al P1 Fabbricato A, di mq. 379 commerciali. Si precisa che attualmente l'immobile risulta libero. Il tutto meglio precisato nella consulenza tecnica in atti. **Prezzo base: Euro 340.000,00.** Offerta minima: Euro 255.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Lotto 3 - in Amantea (CS) via Stromboli: 1/1 di negozio e bottega** (categoria C/1) al PT, occupato. **Prezzo base: Euro 398.000,00.** Offerta minima: Euro 298.500,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Lotto 5 - in Amantea (CS) via Stromboli: 1/1 di abitazione** di tipo economico (categoria A/3) al P1 Fabbricato B, composta da 4 (quattro) vani catastali, di mq 56 commerciali. Si precisa che attualmente l'immobile risulta nella disponibilità di parte eseguita e occupato da beni di proprietà della stessa. **Prezzo base: Euro 40.964,00.** Offerta minima: Euro 30.723,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Lotto 6 - in Amantea (CS) via Stromboli: 1/1 di abitazione** di tipo economico (categoria A/3) al P1 Fabbricato B, composta da 4 (quattro) vani catastali, di mq 60 commerciali. Si precisa che attualmente l'immobile risulta nella disponibilità di parte eseguita e occupato da beni di proprietà della stessa. **Prezzo base: Euro 41.580,00.** Offerta minima: Euro 31.185,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Lotto 7 - in Amantea (CS) via Stromboli: 1/1 di abitazione** di tipo economico (categoria A/3) al P1 Fabbricato B, composta da 4 (quattro) vani catastali, di mq 61 commerciali. Si precisa che attualmente l'immobile risulta nella disponibilità di parte eseguita e occupato da beni di proprietà della stessa. **Prezzo base: Euro 40.101,00.** Offerta minima: Euro 30.075,75. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Lotto 9 - in Amantea (CS) via Stromboli: 1/1 di abitazione** di tipo economico (categoria A/3) al P2 Fabbricato B, composta da 4 (quattro) vani catastali, di mq 60 commerciali. Si precisa che attualmente l'immobile risulta nella disponibilità di parte eseguita e occupato da beni di proprietà della stessa. **Prezzo base: Euro 39.385,00.** Offerta minima: Euro 29.538,75. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Lotto 13 - in Amantea (CS) via Stromboli: 1/1 di abitazione** di tipo economico (categoria A/3) al P1 Fabbricato C, composta da 4 (quattro) vani catastali, di mq 56 commerciali. Si precisa che attualmente l'immobile risulta nella disponibilità di parte eseguita e occupato da beni di proprietà della stessa. **Prezzo base: Euro 41.118,00.** Offerta minima: Euro 30.838,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Lotto 10 - in Amantea (CS) via Stromboli: 1/1 di abitazione** di tipo economico (categoria A/3) al P2 Fabbricato B, composta da 4 (quattro) vani catastali, di mq 55 commerciali. Si precisa che attualmente l'immobile risulta nella disponibilità di parte eseguita e occupato da beni di proprietà della stessa. **Prezzo base: Euro 40.964,00.** Offerta minima: Euro 30.723,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Lotto 14 - in Amantea (CS) via Stromboli: 1/1 di abitazione** di tipo economico (categoria A/3) al P1 Fabbricato C, composta da 4 (quattro) vani catastali, di mq 60 commerciali. Si precisa che attualmente l'immobile risulta nella disponibilità di parte eseguita e occupato da beni di proprietà della stessa. **Prezzo base: Euro 41.580,00.** Offerta minima: Euro 31.185,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Lotto 15 - in Amantea (CS) via**

Stromboli: 1/1 di abitazione di tipo economico (categoria A/3) al P1 Fabbricato C, sito in **Amantea (CS) alla via Stromboli**, composta da 4 (quattro) vani catastali, di mq 56 commerciali. Si precisa che attualmente l'immobile risulta nella disponibilità di parte eseguita e occupato da beni di proprietà della stessa. **Prezzo base: Euro 40.964,00.** Offerta minima: Euro 30.723,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Lotto 16 - in Amantea (CS) via Stromboli: Piena proprietà di abitazione** di tipo economico (categoria A/3) ubicata al piano secondo (lato sud) Fabbricato C, composta da 4 (quattro) vani catastali, di mq 56 commerciali. Si precisa che attualmente l'immobile risulta nella disponibilità di parte eseguita e occupato da beni di proprietà della stessa. **Prezzo base: Euro 38.250,00.** Offerta minima: Euro 28.687,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Lotto 17 - in Amantea (CS) via Stromboli: Piena proprietà di abitazione** di tipo economico (categoria A/3) ubicata al piano secondo (lato nord) Fabbricato C, composta da 4 (quattro) vani catastali, di mq 60 commerciali. Si precisa che attualmente l'immobile risulta nella disponibilità di parte eseguita e occupato da beni di proprietà della stessa. **Prezzo base: Euro 38.650,00.** Offerta minima: Euro 28.987,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Lotto 18 - in Amantea (CS) via Stromboli: 1/1 di abitazione** di tipo economico (categoria A/3) ubicata al piano terzo (lato sud), Fabbricato C, composta da 4 (quattro) vani catastali, di mq 52 commerciali. Si precisa che attualmente l'immobile risulta nella disponibilità di parte eseguita e occupato da beni di proprietà della stessa. **Prezzo base: Euro 32.410,00.** Offerta minima: Euro 24.307,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Lotto 24 - in Amantea (CS) via Stromboli: 1/1 di abitazione** di tipo economico (categoria A/3) ubicata al piano primo (lato nord) Fabbricato D, composta da 4 (quattro) vani catastali, di mq 57 commerciali. Si precisa che attualmente l'immobile risulta nella disponibilità di parte eseguita e occupato da beni di proprietà della stessa. **Prezzo base: Euro 39.062,00.** Offerta minima: Euro 29.296,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Lotto 25 - in Amantea (CS) via Stromboli: 1/1 di abitazione** di tipo economico (categoria A/3) ubicata al piano primo (lato nord) Fabbricato D, composta da 4 (quattro) vani catastali, di mq 57 commerciali. Si precisa che attualmente l'immobile risulta nella disponibilità di parte eseguita e occupato da beni di proprietà della stessa. **Prezzo base: Euro 39.062,00.** Offerta minima: Euro 29.296,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Lotto 26 - in Amantea (CS) via Stromboli: 1/1 di abitazione** di tipo economico (categoria A/3) ubicata al piano primo (lato sud) Fabbricato D, composta da 4 (quattro) vani catastali, di mq 53 commerciali. Si precisa che attualmente l'immobile risulta nella disponibilità di parte eseguita e occupato da beni di proprietà della stessa. **Prezzo base: Euro 37.953,00.** Offerta minima: Euro 28.464,75. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Lotto 32 - in Amantea (CS) via Stromboli: 1/1 di abitazione** di tipo economico (categoria A/3) ubicata al piano primo (lato nord) Fabbricato E, composta da 4 (quattro) vani catastali, di mq 58 commerciali. Si precisa che attualmente l'immobile risulta nella disponibilità di parte eseguita e occupato da beni di proprietà della stessa. **Prezzo base: Euro 40.194,00.** Offerta minima: Euro 30.145,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Lotto 33 - in Amantea (CS) via Stromboli: 1/1 di abitazione** di tipo economico (categoria A/3) ubicata al piano primo (lato nord) Fabbricato E, composta da 4 (quattro) vani catastali, di mq 57 commerciali. Si precisa che attualmente l'immobile risulta nella disponibilità di parte eseguita e occupato da beni di proprietà della stessa. **Prezzo base: Euro 39.501,00.** Offerta minima: Euro 29.625,75. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Lotto 34 - in Amantea (CS) via Stromboli: 1/1 di abitazione** di tipo economico (categoria A/3) ubicata al piano primo (lato sud) Fabbricato E, composta da 4 (quattro) vani catastali, di mq 53 commerciali. Si precisa che attualmente l'immobile risulta nella disponibilità di parte eseguita e occupato da beni di proprietà della stessa. **Prezzo base: Euro 37.953,00.** Offerta minima: Euro 28.464,75. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/09/2023 ore 09:00** presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra stanza 2 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in PRAIA A MARE, VIA FUMARULO, 54. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. **Maggiori informazioni:** Professionista Delegato tel. 098572259, email: avvocatoianitelli@yahoo.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it